

Universitatea pentru Stiintele Vietii "Ion Ionescu de la Brad" din Iasi

Cod fiscal 4541840



Aprobat

Rector

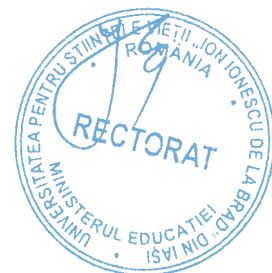
Prof. univ. dr. Gerard Jitareanu

Prorector cu dezvoltarea institutionala

Prof. univ. dr. Eugen Ulea

Director General Administrativ

Prof. univ. dr. Paul Boisteanu



## TEMA DE PROIECTARE

privind

reabilitare partiala cladire atelier mecanic ferma Reditu prin schimbarea functiunii spatiului in amenajarea unui punct de sacrificare animale

Investitor: Ministerul Educatiei

Beneficiar: Universitatea pentru Stiintele Vietii „Ion Ionescu de la Brad” din Iasi

Obiectiv: Reabilitare partiala cladire, schimbarea functiunii spatiului din atelier mecanic ferma Reditu in punct de sacrificare animale nr. cadastral 62999-C8 UAT Reditu

Amplasament: Comuna Reditu, sat Breazu

### Situatia existenta:

Obiectiv: Cladire cu destinatie de Atelier mecanic

Suprafata construita: 436,00 mp

Suprafata desfasurata: 444,00 mp;

Regim de inaltime: P + 1E partial

### Situatia propusa:

Suprafata utila desfasurata studiata: 107,06 mp

Suprafata construita desfasurata studiata: 125,24 mp

Pentru realizarea punctului de sacrificare animale folosind constructia existenta este necesar refunctionalizarea in zona axelor A – E/4 – 6 cu prevederea de spatii mentionate in plansa PLAN PARTER - PROPUNERE

Nr. curent/ pozitie din plansa propunere	Denumire incinta	Suprafata, mp
10	SAS	3,14
11	CABINT MEDIC VETERINAR	6,43
12	VESTIAR	6,78
13	SAS	1,62
14	ZONA MURDARA	32,86
15	ZONA CURATA	34,92
16	HOL	4,41
17	CAMERA REFRIGERARE	13,00
18	BIROU	3,90

Finisaje:

10. SAS: pardoseli cu covor PVC, zugraveli lavabile la pereti,

11. cabinet Medic veterinar: pardoseli cu covor PVC, zugraveli lavabile la pereti si tavane, tavane aparente din panouri termoizolante,

12. vestiar: pardoseli cu gresie, zugraveli lavabile la tavane, faianta la pereti, tavane aparente din panouri termoizolante

13. SAS: pardoseli cu covor PVC, zugraveli lavabile la pereti si tavane, tavane aparente din panouri termoizolante

14. zona murdara: pardoseli din beton ampretat, zugraveli lavabile la pereti si tavane, tavane aparente din panouri termoizolante

15. zona curata: pardoseli din beton ampretat, zugraveli lavabile la pereti si tavane, tavane aparente din panouri termoizolante

16. hol: pardoseli din covor PVC, zugraveli lavabile la pereti si tavane, tavane aparente din panouri termoizolante

17. camera refrigerare: pardoseli, pereti si tavane din panouri termoizolante,

18. birou: pardoseli din covor PVC, zugraveli lavabile la pereti si tavane, tavane aparente din panouri termoizolante

Echipari:

10. SAS: iluminat artificial, rafturi pentru detergent = 1/3 din suprafata incintei, convector electric

11. cabinet medic veterinar: iluminat artificial, birou pentru calculator + unitate PC, scaun, dulap vestiar, cuier, convector electric

12. vestiar: unitare closet completa, unitate dus complet echipat, lavoar(apa rece + calda); dulap haine curate/murdare, cuier, scaun cu inaltime redusa(banca), convector electric, boiler electric apa calda cu capacitate de 100 litri(220 V)

13. SAS: iluminat artificial,

14. zona murdara: iluminat artificial, lavoar (apa rece + calda) aparat asomat vite (380 V), turbojet(220 V), conveier + palan manual 1000 kg, cuva inox pentru colectare lichide anatomice, convector electric

15. zona curata: iluminat artificial, conveier sarcina 1000 kg, convector electric, lavoar(apa rece + calda), echipament pentru despicat carcasa(220 V), scara metalica mobila in format A cu H = 1,2 m, diverse cutite pentru macelar

16. hol: iluminat artificial, conveier cu macaz doua directii, convector electric, pres cauciuc,

17. camera refrigerare complet echipata si dotata(aparat refrigerare la (0 + 4) grade, linie conveier, stativ pentru carcase mici si medii,

18. birou: : iluminat artificial, birou pentru calculator + unitate PC, scaun, dulap vestiar, cuier, convector electric.

**Fazele proiectului** = numai pentru zona studiata axele: A – E/4 – 6 din plansa propunere:

I. DALI, intocmit conform HG 907/2016,

1. Studiu topografic cu viza OCPI,

2. Studio geotehnic si de stabilitate cu referat Af,

3. Expertiza tehnica(exista la beneficiar)

4. Expertiza energetica – cu solutii

5. Deviz general intocmit conform hg 907/2016

II. Proiect tehnic + detalii de executie, Pth + DDE

III. Proiect pentru organizare de santier – POE

IV. Proiect pentru autorizarea construirii – PAC

V. Documentatii de obtinere avize si acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 80/2022 emis de primaria Rediu + alte avize si acorduri solicitate de autoritati,

VI. Documentatii de licitatie compuse din: Liste cu cantitatile de lucrari, Pth + DDE, caiete de sarcini pe specialitati.

VII. Asistenta tehnica din partea proiectantilor pentru perioada de executie a lucrarilor. Asistenta tehnica va fi asigurata in conformitate cu prevederile: Legea 10/1995 republicata in anul 2022 privind calitatea in constructii, HG 273/1994 Republicata in anul 2022, HG 907/2016.

NB. 1. Proiectantul va obtine avizele si acordurile solicitate prin certificatul de urbanism si autorizatia de construire,

NB. 2. Beneficiarul va pune la dispozitia contractantului: certificatul de urbanism, extrasul de carte funciara, PAD, expertiza tehnica,

NB. 3. Proiectul se va preda letric in 3 exemplare si electronic in format PDF avizat,

NB. 4. Verificarea proiectului intra in sarcina proiectantului.

Emitent: Ing. Romeu Lupu



**CERTIFICAT DE URBANISM**

nr. 20... / 08.09.2022

**ÎN SCOPUL: REABILITARE PARTIALA CLADIRE, SCHIMBAREA FUNCTIUNII SPATIULUI  
DIN ATELIER MECANIC FERMA REDIU IN PUNCT DE SACRIFICARE ANIMALE  
NR. CADASTRAL 62999-C8**

Urmare a cererii adresate de Gerard **ȘITAREANU**, având CNP 1561208221172 cu domiciliul în IAȘI, strada M. Sadoveanu, nr. 30, tel. 0232.407.407, in calitate de reprezentant al Universitatea pentru Stiintele Vietii „Ion Ionescu De La Brad” avand CUI 4541840;

Pentru imobilul-teren și/sau construcții situat în județul Iași, Comuna Rediu, Sat REDIU, sau identificat prin NC/CF 62999-C8 / 62999, S=490 mp;

○ În temeiul reglementărilor Documentației de Urbanism nr. 3, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Rediu nr. 78/09.09.2011,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

- 1.Terenul se afla in intravilanul extins al comunei Rediu;
- 2.Conform extraselor CF pentru informare prezentate, imobilul in suprafata de 490 mp este detinut de Universitatea de Stiinte Agricole si Medicina Veterinara „Ion Ionescu De La Brad” Iasi in baza actului administrativ nr. adeverinta nr. 1243 / 26.03.2013 emis de Primaria Comunei Rediu;
3. Cf. extrasului de CF pentru informare prezentat, asupra imobilului nu se noteaza sarcini, interdictii, litigii;
4. Imobilul nu se afla in zona de protectie a versantilor.

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

1. Folosinta actuala: neconstruit / Categoria de folosinta: Constructii industriale si edilitare  
○ Destinația stabilită prin documentațiile de urbanism: UTR-25 - ZONĂ AGRO-INDUSTRIALĂ

**3. REGIMUL TEHNIC:**

Terenul se afla in intravilan conf.PUG prin Hotararea nr.78 din 09.09.2011, UTR25 - Zona este alcătuită din terenuri care care au în componență construcțiile Institutului Agronomic – stațiunea Didactică Experimentală - Rediu.

Se pot autoriza orice fel de lucrări de construire, întreținere, renovare, modernizare, la nivelul fondului construit existent și construirea unor obiective în legătură cu activitatea industrială sau de deservire a agriculturii;

- Activități industriale nepoluante;
- Servicii către întreprinderi, IMM cu profil nepoluant ;
- Activități productive nepoluante și depozitare comercială ;
- Transporturi, servicii comerciale legate de transporturi ;
- Se pot autoriza lucrări de redimensionare și re tehnologizare în vederea reducerii nivelului de poluare ;

Construcțiile se vor amplasa la minim 12,00m din axul DJ 282. In zona rețelelor edilitare alinierea clădirilor se va subordona distanțelor minime legale impuse de avizele de specialitate. Retragerile de la aliniament pentru celelalte categorii de străzi vor fi de minim 10,00m; Clădirile dispuse izolat se vor retrage față de limitele laterale ale parcelei cu minim jumătate din înălțimea la cornișe dar nu mai puțin de 3,00 m; Construcțiile se vor amplasa la minim 6.00 m față de limita posterioară a proprietății

Înălțimea la streșină sau atic, a clădirii va fi minim 3.00 m și maxim 9.00m

Pentru UTR25 : P.O.T maxim va fi 50 %, iar C.U.T. va fi de maxim – 1.00 mp/ADC pentru construcțiile noi;

- Aspectul clădirilor va ține seama de caracterul specific al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se află în relații de co-vizibilitate. În situația integrării construcțiilor într-un front existent, se va prezenta și desfășurarea străzii prin care se va arăta modul de integrare a acestora în țesutul urban existent, conform Anexei I la Lg. 50/1991.
- Pentru desfășurarea traficului în condiții normale și asigurarea accesului mijloacelor de stingere a incendiilor toate drumurile ce se vor înființa vor avea partea carosabilă cu lățimea de minim 7,00m. Nu sunt admise soluții de circulație de tip fundătură, dacă aceasta nu are prevăzută un spațiu de întoarcere conform normativelor în vigoare.
  - Evacuarea apelor uzate în sistem individual sau grup se va face prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, care trebuie să fie proiectate și executate conform normativelor în vigoare (Ord. Min. Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena recom. Privind mediul de viață al populației, HG. 101/1997).
  - Se va prezenta soluția de sistematizare verticală a apelor pluviale.
  - Prin DTAC se vor respecta cerințele minime de performanță energetică conf. Lg. 372/2005 cu modificările și completările ulterioare. Proiectantul va întocmi un studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată privind performanțele energetice ale construcției.
  - Este obligatorie efectuarea lucrărilor de întreținere și reparație a drumurilor afectate de lucrările desfășurate conform autorizațiilor de construire emise și de circulația utilajelor și camioanelor care deservește șantierea, atât pe toată perioada de desfășurare a lucrărilor cât și la finalizarea acestora.
  - Gardurile la strada vor avea înălțimea de 1,50 m din care un soclu de 0,30 m și o parte transparentă sau opacă de 1,50 m;
  - Gardurile spre limitele separative vor putea fi opace cu înălțimi de maxim 2,20 m care vor masca spre vecini garaje, sere, anexe
  - Nu se admite folosirea sub nici o formă a materialelor improprie: sârmă ghimpată tablă, etc.;
  - Prelungirea termenului de valabilitate a certificatului de urbanism se poate face numai de către emitent, la solicitarea titularului formulată cu cel puțin 15 zile înainte expirării Certificatului de Urbanism.

**Prezentul Certificat de Urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:**

**REABILITARE PARTIALA CLADIRE, SCHIMBAREA FUNCTIUNII SPATIULUI DIN ATELIERA  
MECANIC FERMA REDIU IN PUNCT DE SACRIFICARE ANIMALE  
NR. CADASTRAL 62999-C8**

La solicitarea AC se va prezenta proces verbal de trasare teren și construcții (inclusiv suport electronic) cf. prezentului CU, semnat de o persoană fizică autorizată și beneficiar cf. Dispoziției Primarului Comunei Rediu nr. 250/06.07.2021.

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE  
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE  
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire / de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **Agenția pentru Protecția Mediului Iași cu sediul în Iași, Str. Th. Văscăușeanu nr. 10 B1s** În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului în luarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 2003/37/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor sup evaluate impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

**În aceste condiții**

După primirea prezentului Certificat de Urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.



5. CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DEȘFINȚARE VA FI ÎNSOȚITA DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Certificatul de Urbanism

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) Documentația tehnică - D.T., după caz:

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin Certificatul de Urbanism:

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură

alimentare cu apă

gaze naturale

Alte avize / acorduri

canalizare

telefonizare

aviz PSI

alimentare cu energie electrică

contract salubritate cf. HCL 13/2021

aviz PROTECȚIA MEDIULUI

alimentare cu energie termică

acord deținător drum

aviz TRANSGAZ

d.2. Avize și acorduri privind

aviz securitatea la incendiu pentru

protecția civilă

referat de verificare a proiectului

amplasare în parcela

aviz DSP

d.3. Avize/acorduri specific ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora

OCPI - scoaterea terenului din

aviz Apele Române

certificat nomenclatură stradală

circuitul agricol

dovada OAR

process verbal trasare imobile

ABA Prut-Barlad

d.4. Studii de specialitate

studiu geotehnic și referat de verificare la cerința AF

plan de situație pe suport topografic vizat OCPI

expertiză tehnică privind stabilitatea construcției existente

studiu geotehnic de stabilitate versant cu soluții și referat de verificare la cerința AF în vederea ridicării

referate de verificare cf. Legii 10/1995R

expertiză tehnică privind siguranța la foc a construcției existente

interdicției de construire

calcul coeficient global de izolare termică + studio alternativ

e) Dovada achitării taxelor legale - documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

- ✓ Taxa timbru arhitectura 0,05% din valoarea investiției - cont RO09BRDE410SV58888334100 banca BRD Ordinul Arhitecților din România, CIF 14083510

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,  
Constantin-Ciprian GROSU



DEPARTAMENT JURIDIC,  
Jr. Antoaneta DIANU

Îmi asum în totalitate corectitudinea și legalitatea întocmirii și verificării prezentului document.  
Consilier juridic Antoaneta DIANU

80/08.02.2022

ÎNTOCMIT,  
Insp. Razvan Constantin STEGARIU

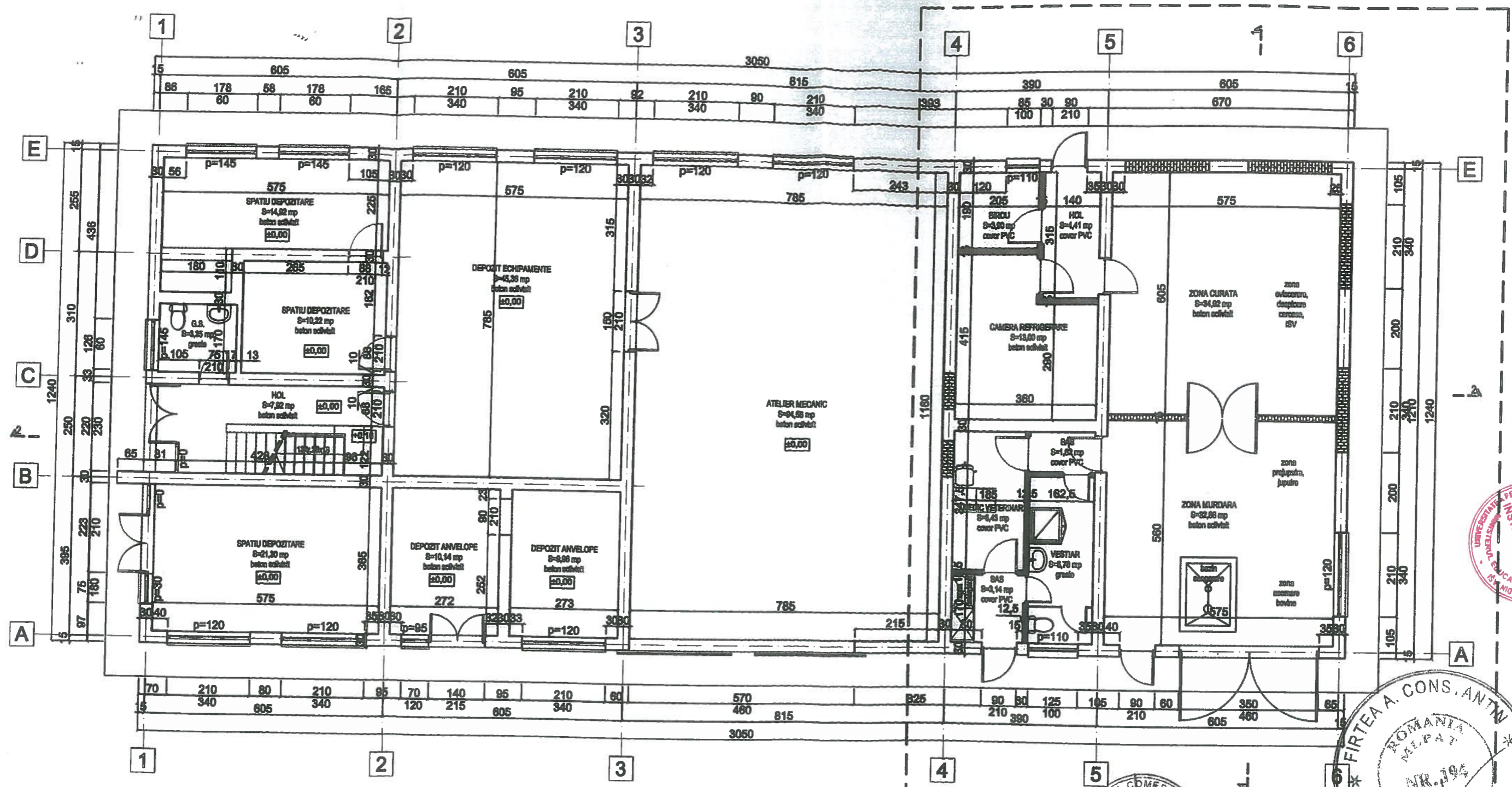
SECRETAR GENERAL,  
Ionuț-Florinel IVAN

Îmi asum în totalitate corectitudinea și legalitatea întocmirii și verificării prezentului document.  
Secretar General UAT  
Ionuț-Florinel IVAN

Taxa de emiterie a Certificatului de Urbanism în valoare de: 19.00 LEI a fost achitată cf. chitanței nr. ....

Prezentul Certificat de Urbanism a fost transmisă DIRECT solicitantului la data de .....

Am primit un exemplar în original / semnătură beneficiar: CHIȘLEAG CIPRIAN

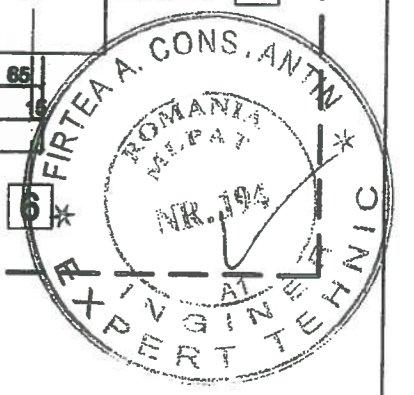


PLAN PARTER - PROPUNERE

**LEGENDA**

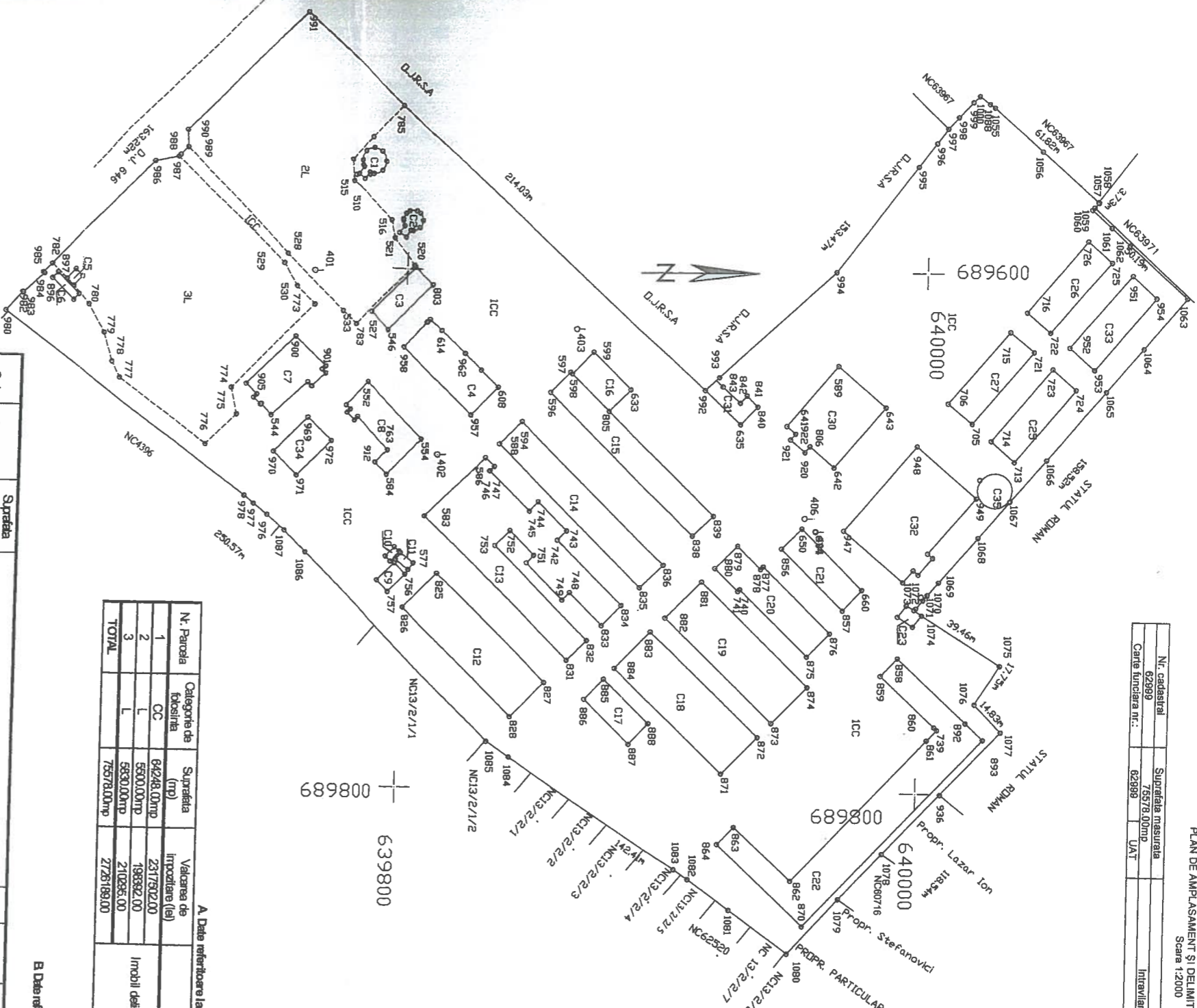
	ELEMENT SECTIONAT beton
	ELEMENT SECTIONAT zidarie caramida existanta
	ELEMENT SECTIONAT zidarie caramida propusa
	ELEMENT ASCUNS
	ELEMENT VAZUT
	ELEMENT SECTIONAT gips-carton
	ELEMENT SECTIONAT tamplarie exteriora AI
	ELEMENT SECTIONAT tamplarie interioara

PARTER					
01	SPATIU DEPOZITARE	21,30 mp	07	SPATIU DEPOZITARE	10,22 mp
02	DEPOZIT ANVELOPE	10,14 mp	08	SPATIU DEPOZITARE	14,92 mp
03	DEPOZIT ANVELOPE	9,96 mp	09	ATELIER MECANIC	94,56 mp
04	HOL	7,92 mp	10	SAS	3,14 mp
05	G.S.	3,35 mp	11	MEDIC VETERINAR	6,43 mp
06	DEPOZIT ECHIPAMENTE	45,36 mp	12	VESTIAR	6,78 mp
S UTILA PARTER		327,51 mp	13	SAS	1,62 mp
S CONSTRUITA PARTER		378,40 mp	14	ZONA MURDARA	32,86 mp
15	ZONA CURATA	34,92 mp	16	HOL	4,41 mp
17	CAMERA REFRIGERARE	13,00 mp	18	BIROU	3,90 mp
S UTILA DESFASURATA		368,77 mp	S UTILA DESFASURATA STUDIATA		107,08 mp
S CONSTRUITA DESFASURATA		432,46 mp	S CONSTRUITA DESFASURATA STUDIATA		125,24 mp





Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
62099	75578.00mp	Intravilan carti PUJG Sat Breazu, Com. Rediu, Jud. Iasi
Carte functionara nr.:	62899 UAT	Com. Rediu



Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de inlocuire (lei)	Mentiri
1	CC	64248.00mp	2317922.00	
2	L	5500.00mp	193892.00	
3	L	5830.00mp	210285.00	
<b>TOTAL</b>		<b>75578.00mp</b>	<b>27281893.00</b>	

A Date referitoare la teren

B Date referitoare la constructii

Oid	Destinatie constructia	Suprafata constructia scd (mp)	Mentiri	Oid	Destinatie constructia	Suprafata constructia scd (mp)	Mentiri
C1	CA	87.00	Rezervor apa, P, anconstruire in fcd, 1976, modernizat in 2015, S=87.00mp, Sct=87.00mp	C17	CA	287.00	Filtușarter, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1977, S=287.00mp, Sct=287.00mp
C2	CA	57.00	Rezervor apa, P, anconstruire in fcd, 1975, S=57.00mp, Sct=57.00mp	C18	CA	1122.00	Adpost pescari, P4, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1977, S=1122.00mp, Sct=2884.00mp
C3	OE	226.00	Filtușarter, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1977, S=226.00mp, Sct=226.00mp	C19	CA	1126.00	Adpost pescari, P4, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1977, S=1126.00mp, Sct=2261.00mp
C4	OE	643.00	Orturi de productie produse si sat de satul, P4M, acoperit cu tlela anconstruire in fcd, 1975, modernizat 2015, S=643.00mp, Sct=977.00mp	C20	CA	612.00	Megala, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1977, S=612.00mp, Sct=612.00mp
C5	CA	19.00	Cadiera scara, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1981, S=19.00mp, Sct=19.00mp	C21	CA	363.00	Gajducar, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1995, S=363.00mp, Sct=363.00mp
C6	CA	37.00	Ortar, S, anconstruire in fcd, 1995, S=37.00mp, Sct=37.00mp	C22	CA	2110.00	Sikernovna, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1995, S=2110.00mp, Sct=391.00mp
C7	OMS	430.00	Cadire arhitecturala, P4, acoperit cu tlela linia, anconstruire in fcd, 1993, S=430.00mp, Sct=430.00mp	C23	CA	34.00	Arpa, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1997, S=34.00mp, Sct=34.00mp
C8	OE	433.00	Adier mrazatic, P4, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1976, S=433.00mp, Sct=472.00mp	C25	CA	433.00	Fara, P, acoperit cu tlela, anconstruire in fcd, 1997, modernizat 2015, S=433.00mp, Sct=433.00mp
C9	CA	60.00	Cadire filușarter, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1976, S=60.00mp, Sct=60.00mp	C26	CA	430.00	Fara, P, acoperit cu tlela, anconstruire in fcd, 1997, modernizat 2015, S=430.00mp, Sct=430.00mp
C10	CA	14.00	P.T., P, abaz, anconstruire in fcd, 2016, S=14.00, Sct=14.00mp	C27	CA	430.00	Fara, P, acoperit cu tlela, anconstruire in fcd, 1993, modernizat 2015, S=430.00mp, Sct=430.00mp
C11	CA	21.00	Arpa generator, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1976, S=21.00mp, Sct=21.00mp	C30	OE	793.00	buzaliofi ingere (ingrasare casele), P, acoperit cu tlela, anconstruire in fcd, 1976, modernizat in 2015, S=793.00mp, Sct=793.00mp
C12	CA	1105.00	Gajducar, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1976, S=1105.00mp, Sct=1105.00mp	C31	CA	123.00	Megala, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1976, S=123.00mp, Sct=123.00mp
C13	CA	2081.00	Gajducar, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1976, S=2081.00mp, Sct=2081.00mp	C32	OE	1322.00	Adpost parfumei, acoperit cu tlela, P, demolat la cartea 2015, S=1322.00mp, Sct=1322.00mp
C14	CA	980.00	Gajducar, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1976, S=980.00mp, Sct=980.00mp	C33	CA	489.00	Fara, P, acoperit cu tlela, anconstruire in fcd, 2015, S=489.00mp, Sct=489.00mp
C15	CA	863.00	Sikernovna, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1976, S=863.00mp, Sct=863.00mp	C34	CA	239.00	Operatiuni pt. utilitati, P, anconstruire in fcd, 2015, S=239.00mp, Sct=239.00mp
C16	CA	240.00	Saturna, P, acoperit cu pda abaz, anconstruire in fcd, 1976, S=240.00mp, Sct=240.00mp	C35	CA	139.00	Bezin colectare de fecali si puina, S, S=139.00mp, Sct=139.00mp
<b>TOTAL</b>						<b>17293.00</b>	

**Suprafata totala măsurată a imobilului = 75578.00 mp**  
**Suprafata din act = 75578.00 mp**

<p><b>Executant</b></p> <p>Ing FRUNZA A. Daniela Gina</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila Data: Ian 2016</p>	<p><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și ștampila Data: ..... 29. Feb. 2016</p>
--	---