



Rector,  
Prof. univ. dr. Gerard JITĂRE NU

Director General Administrativ,  
Prof. univ. dr. Paul Corneliu BOIȘTEANU

## CAIET DE SARCINI

pentru

Elaborare Studiu de fezabilitate pentru investiția  
**LINIE DE VINIFICAȚIE ȘI DEPOZIT DE FRUCTE**  
din Iași, Aleea M. Sadoveanu nr. 9

## 1. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de elaborare și prezentare a ofertei și constituie ansamblu cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Caietul de sarcini, în mod obligatoriu, conține specificații tehnice privind natura serviciilor care trebuie prestate pentru autoritatea contractantă.

În acest scop propunerea tehnică va conține, un comentariu, articol cu articol, al specificațiilor tehnice conținute în Tema de proiectare - anexată prezentului Caiet de sarcini, prin care să se demonstreze corespondența propunerii tehnice cu specificațiile respective.

## 2. Informații generale

Denumirea investiției: **Linie de vinificație și depozit de fructe, Aleea M. Sadoveanu nr. 9**

Sursa de finanțare: **Venituri proprii**

Obiectul contractului: **Studiu de fezabilitate pentru investiția "Linie de vinificație și depozit de fructe, Aleea M. Sadoveanu nr. 9, Iași"**, ce va cuprinde documentația tehnico-economică întocmită conform prevederilor HG 907 / 2016, cu modificările și completările ulterioare.

### Acte normative aplicabile:

- a) **Legea 98/2016** privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.
- b) **Hotărârea Guvernului nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- c) **Legea 500/2002** privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare.
- d) **Hotărârea Guvernului nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

## 3. Conținutul prezentului Caiet de Sarcini

Prezentul Caiet de Sarcini include acest document și  
Anexe la Caietul de Sarcini:

1. Tema de proiectare;
2. Certificat de Urbanism nr. 3169 din 24.09.2019;
3. Hotărârea Consiliului Local nr. 235 din 5 iunie 2019, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Iași, Aleea Mihail Sadoveanu nr. 9, NUNĂR CADAstral 140621, în vederea construirii unei linii de vinificație și depozit de fructe;
4. PLAN URBANISTIC ZONAL (1 planșă).

## 4. Contextul realizării acestei achiziții de servicii de proiectare

În cadrul acestui capitol, Autoritatea Contractantă prezintă contextul achiziției, context care a determinat stabilirea obiectivelor principale urmărite de Autoritatea Contractantă la realizarea acestei achiziții.

### 4.1 Informații despre Autoritatea Contractantă

*Denumire:* Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" Iași

Cod fiscal: 4541840

Adresa: Aleea Mihail Sadoveanu nr. 3

Localitate: Iași

Țara: România

Persoana de contact: Iulia Onică

Telefon / fax: +40 232407575

e-mail: [aproviz@uaiasi.ro](mailto:aproviz@uaiasi.ro)

Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" este o instituție specializată în învățământul superior agronomic și medical veterinar, cu anvergură la nivel național și european, având ca misiune fundamentală formarea de ingineri specializați în agronomie, horticultură, biotehnologii agricole, inginerie și management în agricultură și dezvoltare rurală, ingineria produselor alimentare, ingineria mediului, zootehnie, licențiați în biologie și doctori medici veterinari.

## 4.2 Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea contractantă

Obiectivul investiției LINIE DE VINIFICAȚIE ȘI DEPOZIT DE FRUCTE pentru care sunt necesare *serviciile de proiectare pentru elaborare studiu de fezabilitate* se înscrie în programul de modernizare continuă a învățământului superior horticola ieșean, regional și național românesc. Implementarea proiectului este asigurată de Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară ” Ion Ionescu de la Brad”, una dintre cele mai vechi și mai prestigioase instituții de învățământ de profil din România.

Prin achiziția serviciilor de proiectare faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții menționat, se urmărește proiectarea de spații moderne pentru educația studenților, asigurând totodată și o dezvoltare instituțională bazată pe cunoaștere și inovare, contribuind și la îndeplinirea criteriilor de evaluare europene (EAEVE) și naționale (ARACIS)

## 5. Descrierea serviciilor de proiectare solicitate prin prezentul Caiet de Sarcini

5.1. Achiziționarea în cadru concurențial, transparent, de către Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară ”Ion Ionescu de la Brad” din Iași, a serviciilor de proiectare descriese în detaliu în Tema de proiectare anexată.

5.2. Documentația tehnico-economică va respecta conținutul cadru și prevederile H.G. 907/2016.

5.3. Cod CPV: 71241000-9 – Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize.

5.4. Modalitatea de achiziție:

În conformitate cu art. 7, alin. (5) din Legea 98 / 2016 și art. 17, alin. (4) lit. a) din HG 395 /2016 Autoritatea contractantă poate achiziționa direct serviciile care fac obiectul acestui contract. Pentru publicitatea acestei achiziții se va posta în SEAP un anunț publicitar.

5.5. Durata de prestare: 75 zile de la ordinul de începere.

5.6. Recepția cantitativă și calitativă a documentației tehnice se va efectua la sediul autorității contractante.

## 6. Cerințe privind calificarea ofertanților

6.1. **Conflictul de interese:**

Ofertanții/ ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Formularul nr. 7 completat corespunzător, semnat și ștampilat.

6.2. **Criterii de calificare:**

6.2.1. **Motive de excludere a ofertantului – Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165, și 167 din Legea 98/2016**

Ofertanții/ ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Formularele nr. 4, 5,6 completate corespunzător, semnate și ștampilate.

6.2.2. **Criterii privind capacitatea de exercitare a activității profesionale**

Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit și că nu se află în nici una din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire:

Documentul justificativ care probează îndeplinirea cerinței este **certificatul constator emis de ONRC**, emis cu cel mult 30 de zile înainte de data limită de deschidere a ofertelor (în original/copie legalizată / copie certificată conform cu originalul). Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constator.

6.3. **Criterii privind capacitatea tehnică și / sau profesională a ofertanților**

a. Experiența similară dovedită prin unul sau mai multe contracte de prestări servicii de proiectare în ultimii trei ani.

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul va prezenta copie conform cu originalul după contractele propuse pentru demonstrarea experienței similare.

b. **Lista specialiștilor implicați**

Ofertanții trebuie să demonstreze faptul că echipa sa de proiectare cuprinde minim următoarele specializări/calificări / autorizări / atestări:

- Arhitect – cu experiența în elaborarea de proiecte tehnice pentru lucrări publice/clădiri civile;
- Inginer proiectant structuri de rezistență pentru construcții civile;
- Expert de mediu;
- Expert rețele electrice.
- Modalitatea de îndeplinire:  
Ofertantul va prezenta la depunerea ofertelor Lista specialiștilor cheie implicați în contract, Formular nr. 8 și CV pentru personalul nominalizat în lista.

**c. Lista cu subcontractanții**

Ofertantul are dreptul să subcontracteze o parte / părți din contract.

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul va prezenta într-un tabel partea / părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși. De asemenea va prezenta acordul de subcontractare.

**7. Cerințe privind Propunerea Tehnică**

**7.1.** Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în prezentul Caiet de Sarcini și cerințele de natură tehnică detaliate în Tema de proiectare, anexă la Caietul de sarcini.

**7.2.** Ofertantul va elabora Planul / Graficul de lucru pentru realizarea contractului. Planul / Graficul de lucru va cuprinde toate activitățile și planificarea duratei acestora (zi lucrătoare) și resursele umane alocate activităților (zile/expert/activitate/rezultat – după caz).

**8. Cerințe privind Propunerea Financiară**

**8.1.** Ofertantul va elabora propunerea financiară (Formularul de ofertă și Centralizatorul propunerii financiare) astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț precum și alte condiții comerciale și financiare legate de obiectul contractului de achiziție publică și va avea un caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al conținutului pe toată durata contractului

**8.2.** Nu se acordă avansuri;

**8.3.** Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut;

**8.4.** Prețul din oferta nu trebuie să depășească valoarea fondurilor alocate de către Autoritatea Contractantă pentru această achiziție, fără T.V.A. Prețul va fi exprimat în lei și va include toate cheltuielile ocazionate de prestarea serviciilor menționate.

**9. Modalități de plată și clause contractuale**

**9.1.** Plata se va face de către Achizitor prin virament, cu Ordin de plată pe bază de factură fiscală emisă de către prestator, în contul deschis la Trezoreria Statului de către ofertantul declarat câștigător.. Plata serviciilor contractate se va efectua la finalizarea contractului după acceptarea Procesului verbal de prestare și emiterea facturii fiscale, în termen de 30 zile lucrătoare.

**9.2.** Clauzele contractuale sunt ferme și nu pot fi modificate decât în situații excepționale notificate și acceptate de către autoritatea contractantă.

**10. Modalitatea de achiziție**

În conformitate cu art. 7, alin. (5) din Legea 98 / 2016 Autoritatea contractantă poate achiziționa direct serviciile care fac obiectul acestui contract. Pentru publicitatea acestei achiziții se va posta în SEAP un anunț publicitar. **Autoritatea Contractantă poate să invite ofertanții care au depus ofertă la negocieri pentru îmbunătățirea ofertelor inițiale. Autoritatea contractantă poate atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără negociere dacă acestea sunt conform cerințelor minime din documentele achiziției.**

**11. Modul de prezentare a ofertei**

Oferta se transmite până la data de 25.11.2020, ora 10:00, prin următoarele modalități:

– Ofertantul va depune oferta scrisă în limba română la Sediul autorității contractante, birou Registratura din Aleea M. Sadoveanu, nr. 3, în conformitate cu instrucțiunile cuprinse în prezentul Caiet de Sarcini. Oferta se ambalează în plic sigilat conținând: Propunerea tehnică, Propunerea financiară și Documentele de clarificare cu mențiunea **In atenția comisiei de evaluare privind achiziția directă ce are ca obiect : Servicii de elaborare studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "LINIE DE VINIFICATIE SI DEPOZIT DE FRUCTE" Aleea M. Sadoveanu NR. 9, Iasi",.....**

– Ofertantul poate transmite oferta conținând: Propunerea tehnică, Propunerea financiară și Documentele de clarificare prin e-mail la adresa iulia.onica@uaiasi.ro@uaiasi.ro

ȘEF SERVICIU TEHNIC,  
Ing. Romeu LUPU

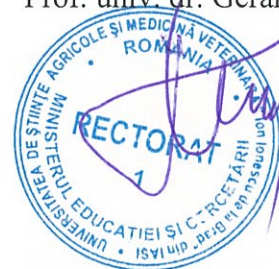
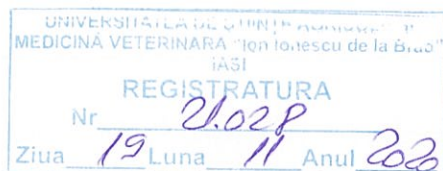




Se aproba,

Rector,

Prof. univ. dr. Gerard Jitareanu



## TEMA DE PROIECTARE

### FAZA “STUDIUL DE FEZABILITATE”

construire LINIE DE VINIFICATIE si DEPOZIT DE FRUCTE  
conform PUZ aprobat prin HCL 235/5 iunie 2019

Beneficiar: Universitatea de Stiinte Agricole si Medicina Veterinara “Ion Ionescu de la Brad” din Iasi

Amplasament: Localitatea Iasi, Aleea M Sadoveanu, nr. 9

Denumire investitie: Linie de vinificatie si depozit de fructe

### Propunere de proiect

A. Linie de vinificatie:

Suprafata construita  $S_c = 1042,8$  mp(estimativa)

Suprafata desfasurata  $S_d = 1486,35$  mp(estimative)

Regim de inaltime: P

Constructia va fi cu un regim de inaltime: parter cu urmatoarele functiuni(plansele: A01P; A02P; A03P):

Parter:

Terasa descoperita cu functiunile:

- Spatiu pentru primire struguri, selectie, desciorchinare, zdrobire, prese
- Buncar de receptie struguri capacitate 20.000 l/h,
- Desciorchinator 12 – 15 t/h
- Presa continua 80 hl
- Desciorchinator 12- 15 t/h
- Fulo pompa mustuiala si vin
- Masa sortare
- Echipament microvinificatie

Spatii inchise:

- Decantare, macerare, fermentare
- Spatiu de intrare:recipiente diverse
- Spatiu pentru bariculi
- Spatiu pentru conditionare si stabilizare vinuri
- Spatii pentru imbuteliere
- Depozit ambalaje
- Depozit produs finit
- Centrala termica
- Camera tehnica
- Hol foyer
- Spatii de acces si circulatie personal

Echipamente destinate procesului tehnologic:

Nr. Crt.	Denumire echipament Model	Cantitate
1.	<b>Masă vibrantă pentru recepție struguri TVC 1500</b>	1
2.	<b>Bandă selecție vibrantă pentru struguri model NC 3500</b>	1
3.	<b>Bandă elevatoare struguri model NE2500</b>	1
4.	<b>Zdrobitor desciorchinător model EMME60S</b>	1
5.	Pompă mono cu șurub excentric și cuva cu sensor de nivel model PM7/SN	1
6.	<b>Presa pneumatică de tip închisa model ZETA22 TOP</b>	1
7.	<b>Transportor tescovina presa</b>	1
8.	Pompă inox model T-110/A2V – 3 PH	2
9.	Pompă inox model T-110/FL – 3 PH	1
10.	Fermentator pentru vinuri albe model WF 2m3	3

11.	Vinificator vertical pentru vinuri roșii 2M3	3
12.	Fermentator pentru vinuri albe tip WF5	5
13.	Vinificator vertical tip BM 5m3	5
14.	Fermentator vinuri albe tip WF 10m3	5
15.	Vinificator pentru vinuri roșii tip BM 10	5
16.	Pasarela si scara din inox, conform proiect	1
17.	Chiller cu pompa de caldura mod. NX-N 0202, cu rezervor izolat si pompa de recirculare	1
18.	Schimbator de caldura tub in tub pentru mustuiala model ST104/129/4	1
19.	Rezervor vertical izolat tip KI 2m2	2
20.	Akrotofor pentru vinuri spumante Vlucru=500L	2
21.	Refrigerator monobloc Brina 3	1
22.	Automatizare proces tehnologic de control si reglare temperatura pentru 28 fermentatoare	1
23.	Trasee frig cu manopera DN70/40	1
24.	Furtun Nevada PHF DN50	50
25.	Furtun Nevada PHF DN80	50
26.	Conexiuni inox AISI304 DN 80 si DN 50	1
27.	Filtru cu placi 400x400 – 20	1
28.	Statie de cipare mobila CIP1x300	1
29.	Linie de îmbuteliere automata model VI500 4-1S	1
30.	Masina de etichetat model ET800	1
31.	Boxe pentru transportat si stivuit sticle model euro container	5
32.	Masina semiautomata de imbuteliere isobarica cu 4 valve mod ISO 4	1
33.	Statie de filtrare cu doua filtre model FMS1x30"	1
34.	Cuva de spalare fructe cu elevator model VLE	1
35.	Zdrobitor fructe din inox model MULI PLUS	1
36.	Pasteurizator EHA27 capacitate 300 l/h semiautomat	1
37.	Bag in box semiautomatic model BIB 20	1
38.	Camera frigorifica refrigerare fructe	1

#### Depozit de fructe

B.

Suprafata construita  $S_c = 524,80$  mp(estimativa)

Suprafata desfasurata  $S_d = 643,80$  mp(estimativa)

Regim de inaltime: P



Constructia va fi cu un regim de inaltime: parter cu urmatoarele functiuni(plansele: A04P; A05P) :

Parter:

- Platforma acoperita
- Camera tehnica
- Hol acces personal + stivuitoare
- Celule pentru paleti = 4 bucati
- Camera sortare spatiu tampon
- Spatii de circulatie personal = casa scarilor

Echipamente tehnologice destinate pentru depozitul de fructe

<b>ECHIPAMENTE DEPOZIT FRUCTE</b>		
<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire echipament Model</b>	<b>Cantitate</b>
1	Sistem de absorbtie a CO <sub>2</sub>	1 bucata
2	Sistem de regenerare a azotului NRS (Nitrogen Regeneration System)	1 bucata
3	Sistem de absorbtie a etilenei	1 bucata
4	Sistem de generare de azot	1 bucata
5	Sisteme de comanda computerizata	1 bucata
6	Sistem de frig (chillere si split-uri) automatizat	1 bucata
7	Sistem semiautomat de sortare a fructelor	1 bucata
8	Box paleti din lemn	50 bucati

## **FAZELE PROIECTARII**

I. Studiu de fezabilitate, conform PUZ aprobat prin HCL 235/5 iunie 2019, intocmit conform HG 907/2016:

- piese scrise(conform continut cadru);
- piese desenate(plan de amplasare in zona, plan de situatie, planuri generale, fatade si sectiuni caracteristice de arhitectura cotate, scheme de principiu pentru rezistenta si instalatii, volumetrii, scheme functionale, izometrice sau planuri specific, dupa caz.) ;
- deviz general;
- devizele pe obiecte;
- avize conforme privind asigurarea utilitatilor;
- Studiu topographic, vizat de OCPI;
- Studiu geotehnic si de stabilitate(extins);
- Studiu energetic(audit energetic);

- Avize, acorduri si studii, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice
- Liste cu cantitati de lucrari + fise tehnice echipamente

NB.1. Beneficiarul va pune la dispozitia ofertantilor proiectanti urmatoarele documente;

- Extras de carte funciara teren;
- Certificatul de urbanism faza PAC;
- PUZ aferent cu HCL.

3. Intreaga documentatie tehnico-economica se va preda beneficiarului, in format fizic(hartie) in 3 exemplare + 2 exemplare pe CD.

4. Proiectantul este obligat sa cedeze dreptul de autor catre beneficiar, in declaratie scrisa, o data cu predarea proiectului.

NB.2. Propunerea de proiect si listele de echipamente pot suferi modificari in timpul elaborarii studiului de fezabilitate la propunerea beneficiarului si a proiectantului.

Prorector cu dezvoltarea,

Prof. univ. dr. Eugen ULEA



Director General Administrativ

Prof. univ. dr. Paul Boisteanu





Primar  
Nr. 95328 din 04/09/2019

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 3109 din 24.09.2019

În scopul: Construire linie de venificatie si depozit de fructe conform PUZ aprobat cu HCL nr.235/05.06.2019

Ca urmare a cererii adresate de UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA IASI

cu domiciliul în județul IASI municipiul \_\_\_\_\_  
sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_  
ALEEA MIHAIL SADOVEANU nr. 3 bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_  
et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
înregistrată la nr. 95328 din 04/09/2019

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul IASI  
municipiul IASI cod poștal \_\_\_\_\_  
ALEEA MIHAIL SADOVEANU nr. 9 bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_  
et \_\_\_\_\_  
ap. \_\_\_\_\_ sau înscris în CF nr. 140621 nr. topografic \_\_\_\_\_  
număr cadastral 140621 identificat prin \_\_\_\_\_

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr \_\_\_\_\_ faza PUZ  
aprobată prin Hotărârea Consiliului Local IASI nr. 235 / 05/06/2019

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Imobil situat în intrav. mun. Iasi în suprafața de 61380 mp detinut conform înscrisurilor din extrasul de carte funciara pentru informare atasat cererii Conform extras de carte funciara pentru informare nr. 152511/04.09.2019 imobilul are notat la rubrica Sarcini - dreptul de administrare asupra terenului și construcțiilor

Imobilul se afla în zona de versant conform HCL nr.97/1998

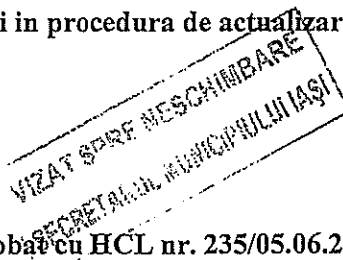
Regimul de actualizare a documentațiilor de urbanism: PUG Iasi în procedura de actualizare.

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala: teren construit și neconstruit

Categoria de folosinta : curți construcții, livada, vie, padure

Destinatia stabilita prin docum de urbanism : conform PUZ aprobat cu HCL nr. 235/05.06.2019



### 3. REGIMUL TEHNIC

POT: max. 12%, CUT : max. 0,5mp ADC/mp teren , Regim de inaltime: conf. PUZ aprobat P+2E (H max. 15,00 m la strasina/ atic masurata de la CTN) ;  
Caracteristici parcela : conform PUZ aprobat prin HCL 235/05.06.2019; Caracteristici volumetrice : conform PUZ aprobat prin HCL 235/05.06.2019;  
Aliniament stradal : conf. plansa PUZ aprobat prin HCL 235/05.06.2019, lateral : conf. plansa PUZ aprobat prin HCL 235/05.06.2019, posterior : conf. plansa PUZ aprobat prin HCL 235/05.06.2019 ; Acces: auto si pietonal : conform PUZ aprobat prin HCL 235/05.06.2019; Parcaje : pe lot, in afara domeniului public, dimensionate conf. HCL 425/2007; Echipare edilitara : zona echipata edilitar.

#### RECOMANDARI:

Planul de situatie se va intocmi pe o ridicare topografica scara 1:500/1:200, vizata de O.C.P.I., pe care se va pozitiona constructia propusa, constructiile existente, aliniamentele, accesele, aleile pietonale si auto, etc. Proiectul de autorizare va respecta prevederile ordinului M.D.R.L. nr. 839/2009, completare la Legea 50/1991 reactualizata, Legea nr. 10/1995 R, Ordinul Ministrului Sanatatii 119/2014 si va fi verificata conform legii. Se vor respecta cerintele minime de performanta energetica, conform legii nr. 372/2005, republicata in 2013. La executia lucrarilor se va avea grija de existenta utilitatilor. In cazul afectarii acestora se va lua acordul detinatorilor. In caz de avarie acestea vor fi suportate de beneficiar.  
Se va evidenta in clar accesul la proprietate. Imprejmuirea va respecta strict limitele proprietatii si se va retrage din ax drum conform PUZ aprobat prin HCL nr. 235/05.06.2019 si va avea inaltimea dominanta a zonei, din care un soclu opac de 0,30m si pot fi dublate de gard viu  
Conform art.2 Valabilitatea prezentei documentatii de urbanism este de 7 ani de la data aprobarii  
Se vor respecta prevederile HCL nr.321/29.08.2017.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

Construire linie de verificare si depozit de fructe conform PUZ aprobat cu HCL nr.235/05.06.2019

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

#### 4. OBLIGAȚIILE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : Agenția pentru Protecția Mediului Iasi, Calea Chisinaului nr.43

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva ELA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrativă, publică competentă.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizarea investiției are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

#### 5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz;

D.T.A.C

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

Alte avize/acorduri:

aviz Comisie de Versanti

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Dovada OAR- luare in evidenta proiect

Copia carte funciara; extras de carte funciara pentru informare ;incheiere

Acord notarial vecini,daca este cazul

Copie HCL aprobare PUZ si copie plansa de regulament PUZ

d.4) studii de specialitate:

Ridicare topografica cu viza OCPI cotata si mentionati vecinii

Studiu geotehnic si de stabilitate cu verificare Af

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

axa timbru arhitectura :0,05% O.A.R- cont RO 09BRDE410SV58888334100 sau BCR UNIC RO67 RNCB 0285 0084 3544 0011.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,  
Mihai Chirica



SECRETARUL MUNICIPIULUI IAȘI

SECRETAR,  
Denisa Liliana Ionașcu

ARHITECT ȘEF,  
arh. Alexandru Florin Mustiață

Achitat taxa de: 0 lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de 03.10.2019

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea  
Certificatului de urbanism*

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de : \_\_\_\_\_ **DIRECT.**



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal IASI, ALEEA MIHAIL SADOVEANU NR. 9, NUMAR CADASTRAL 140621, Intocmit in vederea construirii unei linii de vinificatie si depozit de fructe, persoana juridica**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară în data de 5 Iunie 2019;

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Iași prin expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

Având în vedere certificatul de urbanism nr. 208 din 22.01.2019 eliberat de Primăria Municipiului Iași;

Având în vedere cererea nr. 24181 din 05.03.2019 prin care UNIVERSITATEA DE ȘTIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA" ION IONESCU DE LA BRAD" IASI solicită avizarea și ulterior aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Iași, ALEEA MIHAIL SADOVEANU NR. 9, NUMAR CADASTRAL 140621, Intocmit in vederea construirii unei linii de vinificatie si depozit de fructe, persoana juridica;

Având în vedere avizele obținute și studiile întocmite: studiul geotehnic, ridicare topografică vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere avizul de oportunitate 979 din 25.01.2019;

Avand in vedere avizul Arhitectului Sef nr. 31 din 01.04.2019;

Avand in vedere avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local Iasi din data de 04.04.2019;

Având în vedere Nota de Fundamentare nr. 61600/04.06.2019 întocmită de Direcția Arhitectura si Urbanism - Birou Dezvoltare Urbana si Monumente;



Având în vedere dispozițiile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 cuprinzând Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991;

Având în vedere dispozițiile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul reactualizată;

Având în vedere Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr.24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 115 alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001:

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal IASI, ALEEA MIHAIL SADOVEANU NR. 9, NUMAR CADASTRAL 140621, întocmit în vederea construirii unei linii de vinificație și depozit de fructe, persoana juridică;

(2) Suprafața terenului studiat prin PUZ este de 61.380,00 mp, detinut de UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINA VETERINARĂ " ION IONESCU DE LA BRAD" conform: Hotărârii de guvern nr. 2066 din 24.11.2004, înscrisurilor din extrasul de carte funciara pentru informare nr. 198357/12.12.2018.

#### (3) INDICATORI URBANISTICI:

- H max = 15,00 m măsurat de la CTN la streasina/atîc, regim de înălțime P+2E;
- POT max = 12 %;
- CUT max = 0,5 mp.ADC/mp.teren;

(4) Plansa de reglementări urbanistice este anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.





**Art.2.** Valabilitatea prezentei documentații de urbanism este de 7 ani de la data aprobării.

**Art.3.** Extinderile, modernizarile si devierile rețelelor tehnico edilitare necesare functionarii investitiei de baza, acolo unde este cazul, se vor executa anterior inceperii lucrarilor autorizate pentru construire, pe cheltuiala beneficiarului.

**Art.4.** Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Municipiului Iași; Direcției Arhitectura si Urbanism; Consiliului Judetean Iasi, Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi; beneficiarului si Instituției Prefectului Județului Iași.

**Art.5.** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va face cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Arhitectură și Urbanism - Serviciul Autorizare Construcții.

Aducerea la cunostinta publica prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informatii pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier Local  
Vlad Nicodan Nedelcu

Total Consillieri Locali	
Prezenți	15
Pentru	15
Împotrivă	0
Abțineri	0

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR  
Denisa Liliana Ionașcu



Nr. 235 din 5 iunie 2019



ANEXĂ LA AVIZUL DE OPORTUNITATE

NR. 9/2019 din 20.01.2019



# PLAN URBANISTIC ZONIFICARE

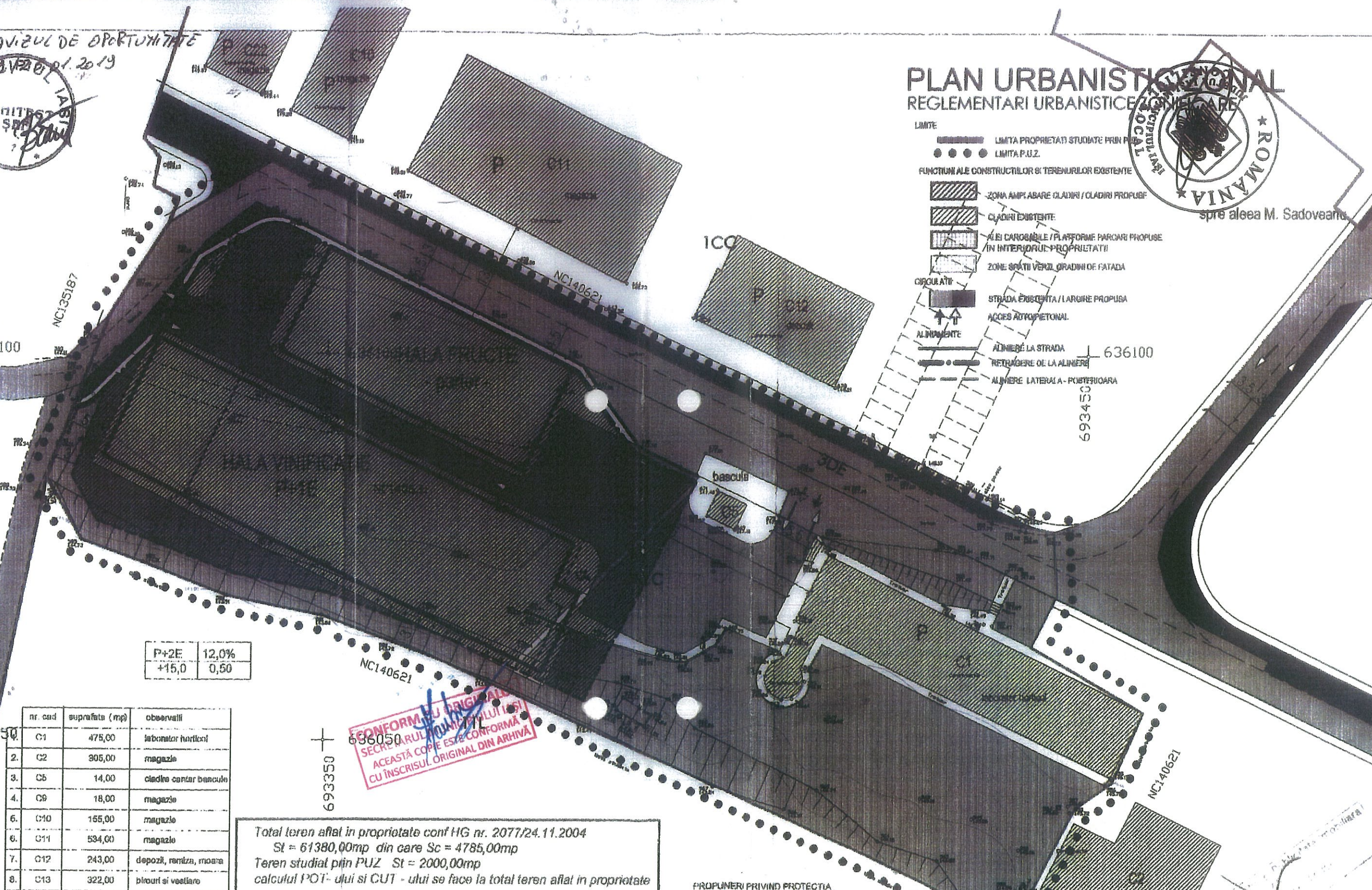
## REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE



- LIMITE**
- LIMITA PROPRIETATI STUDIATE PRIN P.U.Z.
  - LIMITA P.U.Z.
- FUNCTIUNI ALE CONSTRUCTIILOR SI TERENURILOR EXISTENTE**
- ▨ ZONA AMPLASARE CLADIRI / CLADIRI PROFUSE
  - ▨ CLADIRI EXISTENTE
  - ▨ ALII CAROSABILE / PLATFORME PARCARI PROPUSE IN INTERIORUL PROPRIETATI
  - ▨ ZONE SPATII VERZI, GRADINI DE FATADA
- CIRCULATI**
- STRADA EXISTENTA / LARGIRE PROPUISA
  - ACCES AUTOPROPIETAT
  - ALINIEMENTE
  - ALINIEMENTE LA STRADA
  - RETRAGERE DE LA ALINIEMENTE
  - ALINIEMENTE LATERAL A - POSTERIOARA

spre str. Podgoriilor

spre aleea M. Sadoveanu



P+2E	12,0%
+15,0	0,50

nr. cad	suprafata (mp)	observatii
1. C1	475,00	laborator horticol
2. C2	305,00	magazie
3. C5	14,00	cladire cantar bancula
4. C9	18,00	magazie
6. C10	155,00	magazie
6. C11	534,00	magazie
7. C12	243,00	depozit, renitza, moara
8. C13	322,00	blouri si vestiare
9. C14	183,00	corp administrativ ICAM
10. C16	723,00	laborator oenologic
11. C18	237,00	laborator oenologic
12. C18	32,00	magazie unite agricole
13. C19	712,00	filtrori, vestiare, blouri
14. C20	882,00	sara experimente ICAM
14. C21	10,00	laborator
16. C22	160,00	magazie materiale
<b>TOTAL</b>	<b>4785,00</b>	

Total teren aflat in proprietate conf HIG nr. 2077/24.11.2004  
 St = 61380,00mp din care Sc = 4785,00mp  
 Teren studiat prin PUZ St = 2000,00mp  
 calculul POT-ului si CUT-ului se face la total teren aflat in proprietate

Zone functionale	EXISTENT		PROPOS	
	Suprafata mp	% din total	Suprafata mp	% din total
1. Suprafata constructiilor	4785,00	7,80	7865,60	12,00
2. Suprafata amenajata (circulatii-parcari)	3034,00	4,94	3682,80	6,00
3. Suprafata teren plantat - curti constr.	53561,00	87,26	50391,60	82,00
<b>TOTAL terenuri zona studiata</b>	<b>61380,00</b>	<b>100</b>	<b>61380,00</b>	<b>100</b>

Inaltimea la streasina sa masoara de la cota cea mai inalta a CTN-ului  
 Se poate construi P+1E fara a depasi CUT-ul aprobat  
 NECESAR LOCURI PARCARE conf. HCL 425/2007  
 25 locuri parcare la nivelul terenului

CONFORM CU ORIGINALUL  
 SECRETARIUL MUNICIPIULUI IAȘI  
 ACEASTĂ COPIE ESTE CONFORMĂ  
 CU ÎNSCRISUL ORIGINAL DIN ARHIVĂ

PROPOUNERI PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI:  
 - extinderea retelei de ape si canalizare si  
 reținerii imbrăcămintii stradale;  
 - realizarea de rigole in lungul strazilor  
 in zona de parcare;  
 - realizarea de spatii plantate de protectie  
 intre  
 cladire si rețeaua stradale;

BIROU ARHITECTURA 3				BENEFICIAR	
arh. IOAN ANGELA aut.nr. 53/2003 IAȘI				UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINA VETERINARĂ "ION IONESCU DE LA BRAD" IAȘI	
specificatie	NUME	SIGNATURA	BC. MUNICIPIUL IAȘI	PUZ. CONSTRUIRE LINIE VINIFICATIE SI DEPOZIT DE FRUCTE	pr. 38/2018
desenat	arh. IOAN ANGELA			Iasi, aleea Sadoveanu nr.9	faza PUZ
proiectat	arh. IOAN ANGELA			TITLU PLANSA	pl. U2
sef proiect	arh. IOAN ANGELA			REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE	

OFERTANTUL

.....

(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul autorității contractante

nr. .... / .....

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către ,

.....

Ca urmare a anunțului publicitar înregistrat în SEAP cu nr. ....

privind atribuirea contractului de servicii ce are ca obiect " **Elaborare Studiu de fezabilitate pentru investitia : Linie de vinificatie si depozit de fructe**", *Aleea M. Sadoveanu nr. 9*

noi,

.....  
.....  
.....

(denumirea / numele operatorului economic ofertant) vă transmitem alăturat oferta de preț și propunerea tehnică, conținând următoarele :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele autorității contractante.

Data completării, .....

.....

(operator economic – denumirea/numele)

.....

*(denumirea/numele ofertant)*

## FORMULAR DE OFERTĂ

Către .....

*(denumirea autorității contractante și adresa completă)*

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului ..... *(denumirea/numele ofertantului)* ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm ..... *(denumirea serviciilor)* pentru suma de ..... *(suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei)* platibilă după recepția serviciilor, la care se adaugă TVA în valoare de ..... *(suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei)*

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită castigatoare, să începem prestarea serviciilor cât mai curând posibil după semnarea contractului și să prestăm serviciile la comanda autorității contractante .

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile *(durata în litere și cifre)*

respectiv până la data de ..... *(ziua/luna/anul)* și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Precizăm că: *(se bifează opțiunea corespunzătoare)*

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

5. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....

*(nume, prenume și semnătură),*

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele  
..... *(denumirea/numele operatorului economic)*

Data completării, .....

.....

*(operator economic – denumirea/numele**Semnătură și ștampilă autorizată)*

OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

ANEXA la formularul de ofertă

CENTRALIZATOR DE PREȚURI

Nr. crt.	Categorie de servicii	Pret unitar	Valoare totală
0	1	2	3
1			
Total valoare			
la care se adauga TVA 19%			
TOTAL GENERAL			

Data completării, .....

.....  
(operator economic – denumirea/numele

Semnătură și ștampilă autorizată)

Ofertantul

.....  
(denumirea)**DECLARAȚIE****privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016  
privind achizițiile publice**

Subsemnatul \_\_\_\_\_, reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în calitate de \_\_\_\_\_ (candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului \_\_\_\_\_) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- a) **constituirea unui grup infracțional organizat**, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- b) **infracțiuni de corupție**, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- c) **infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene**, prevăzute de art. 181 -185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- d) **acte de terorism**, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- e) **spălarea banilor**, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- f) **traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile**, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- g) **fraudă**, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nici un membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164, alin (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării.....

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**privind neîncadrarea în prevederile art. 165 din Legea 98/2016**

Subsemnatul, ..... reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea operatorului economic*), în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului, la procedura de ..... (*se menționează procedura*) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect ..... (*denumirea produsului, serviciului sau lucrării*), codul CPV ....., la data de ..... (zi/luna/an), organizată de ..... (*denumirea autorității contractante*), declar pe propria răspundere că, sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 165 din Legea 98/2016, respectiv:

- n-am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru să fi fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu, în conformitate cu legea statului în care respectivul operator economic este înființat.

Înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării.....

Ofertant ,

.....  
( denumirea/numele

semnătură și ștampilă autorizată)





reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o manieră sustenabilă, a activității curente, fie este în cadrul fazei de reorganizare judiciară și respectă integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanță.

(3) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. c), prin abatere profesională gravă se înțelege orice abatere comisă de operatorul economic care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă.

(4) Dispozițiile alin. (1) lit. c) sunt aplicabile și în situația în care operatorul economic sau una dintre persoanele prevăzute la art. 164 alin. (2) este supusă unei proceduri judiciare de investigație în legătură cu săvârșirea uneia/unora dintre faptele prevăzute la art. 164 alin. (1).

(5) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. d) se consideră că autoritatea contractantă are suficiente indicii plauzibile pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză în următoarele situații, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) ofertele sau solicitările de participare transmise de 2 sau mai mulți operatori economici participanți la procedura de atribuire prezintă asemănări semnificative din punct de vedere al conținutului documentelor nestandardizate potrivit documentației de atribuire;

b) în cadrul organelor de conducere a 2 sau mai multor operatori economici participanți la procedura de atribuire se regăsesc aceleași persoane sau persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care au interese comune de natură personală, financiară sau economică sau de orice altă natură;

c) un ofertant/candidat a depus două sau mai multe oferte/solicitări de participare, atât individual cât și în comun cu alți operatori economici sau doar în comun cu alți operatori economici;

d) un ofertant/candidat a depus ofertă/solicitare de participare individuală/în comun cu alți operatori economici și este nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte/solicitări de participare.

(6) Înainte de excluderea unui operator economic în temeiul alin. (1) lit. d), autoritatea contractantă solicită în scris Consiliului Concurenței punctul de vedere cu privire la indiciile identificate care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura de atribuire în cauză, pe care acesta îl va înainta în termen de maximum 15 zile.

(7) Autoritatea contractantă are obligația furnizării tuturor informațiilor solicitate de Consiliul Concurenței, în vederea formulării punctului de vedere, conform dispozițiilor alin. (6).

(8) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. g) se consideră încălcări grave ale obligațiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea contractului, livrarea/prestarea/executarea unor produse/servicii/lucrări care prezintă neconformități majore care le fac improprie utilizării conform destinației prevăzute în contract.

**Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.**

**Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt posibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.**

Data completării .....

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
( denumirea/numele  
semnătură și ștampilă autorizată)

Ofertantul  
.....  
(denumirea)

Formular nr. 7

## DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 59 și art. 60  
din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnatul(a) ..... (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant/candidat/ofertant asociat/ subcontractant /concurrent/terțul susținător, la procedura de..... (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect ..... (denumirea produsului, serviciului sau lucrării și codul CPV), la data de ..... (zi/lună/an), organizată de ..... (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere că nu mă aflu în conflict de interese cu autoritatea contractantă Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" Iași.

Data completării.....

Ofertantul

.....

(nume, prenume, semnătura autorizată, ștampilă)

### Legea 98/2016 privind achizițiile publice

#### Reguli de evitare a conflictului de interese

"ART. 59

*În sensul prezentei legi, prin conflict de interese se înțelege orice situație în care membrii personalului autorității contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire.*

ART. 60

*(1) Reprezintă situații potențial generatoare de conflict de interese orice situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese în sensul art. 59, cum ar fi următoarele, reglementate cu titlu exemplificativ:*

*a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;*

#### NOTĂ :

În vederea completării declarației precizăm că persoanele cu funcție de decizie în cadrul autorității contractante (conform art. 63 din Legea 98/2016) și cele implicate în desfășurarea achiziției directe pentru atribuirea contractului de servicii sunt următoarele:

Rector – Prof. univ. dr. Gerard JITĂREANU.

Contabil Șef – Ec. Gabriela RADU

Prorector cu dezvoltarea instituțională – Prof. univ. dr. Eugen ULEA

Director General Administrativ – Prof. univ. dr. Paul Corneliu BOIȘTEANU

Control financiar preventiv - Ec. Daniela BURLACU

Comisia de evaluare: Prof. univ. dr. Eugen ULEA - președinte comisie de evaluare cu drept de vot, Prof. univ. dr. Paul Corneliu BOIȘTEANU – membru, Prof. univ. dr. Valeriu V. COTEA - membru, Ing. Romeu LUPU - membru, Ec. Iulia ONICĂ – membru.

Ofertantul

.....  
(denumirea)

**LISTA SPECIALIȘTILOR CHEIE  
IMPLICAȚI ÎN CONTRACT**

Subsemnatul ..... reprezentant legal / împuternicit al  
..... (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant /  
ofertant asociat, declar că specialiștii cheie propuși pentru implementarea contractului de prestare servicii în  
conformitate cu cerințele din caietul de sarcini, sunt:

Numele și prenumele specialistului	Poziția propusă	Ani de experiență	Domeniile de specialitate	Autorizări / certificări	Ofertant unic / ofertant asociat / terț susținător / subcontractant

Operator economic  
.....  
(semnătura autorizată)