

Finanțat de:



UNIUNEA EUROPEANĂ

Common borders. Common solutions.



România-Ucraina-Republica Moldova
PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERĂ

Beneficiari:



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE
ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ
"Ion Ionescu de la Brad"
Iași, ROMÂNIA

Granițe comune. Soluții comune.



ASOCIAȚIA GENERALĂ
A CRESCĂTORILOR
DE TAURINE,
Iași, ROMÂNIA

Спільні кордони. Спільні рішення.



UNIVERSITATEA
AGRARĂ DE STAT
CHIȘINĂU,
REPUBLICA MOLDOVA



UNIVERSITATEA
AGRICOLĂ DE STAT
ODESA,
UCRAINA

UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE
MEDICINĂ VETERINARĂ "Ion Ionescu de la Brad"
IASI

REGISTRATURA

Nr. 617

Ziua 22 Luna 01 Anul 2014

CAIET DE SARCINI

Proiect MIS ETC cod 1549



“Promovarea producției sustenabile și implementarea bunelor practici în fermele de bovine din zona transfrontaliera Romania – Republica Moldova și Ucraina”

pentru serviciile:

1. Servicii de asistență tehnică în inginerie Cod CPV 71336000-2 Valoare estimată (fără TVA) 6855 euro (supraveghere site – dirigintie de șantier)
Proiect MIS ETC cod 1549 – aplicația 3.2

Reguli cu privire la naționalitate:

Ofertanții trebuie să menționeze în licitație (procedură) țara de care aparțin prin prezentarea dovezii obisnuite a naționalității conform cu legislația națională a acestora (ex. certificat constatator).

Specificație tehnică

Descriere obiectiv de investiție conform Studiu de fezabilitate Proiect 121033/2012 elaborat de SC Mihul SRL Iasi. Indicatori tehnico-economici aprobați.

Capacități ale construcției:

Aria construită	6073 mp
Aria desfășurată	6073 mp
Aria utilă totală	3503 mp
Regim de înălțime	P, P+1
Suprafața terenului studiat	7315 mp

Obiectele investiției:

1. Ferma de vaci 50 capete	1(buc)	Obiectiv nou de investiții
2. Centru de monitorizare a producțiilor bovine	2(buc)	Obiective noi de investiții
3. Bazine de colectare dejectii și purina	2(buc)	Obiective noi de investiții
4. Platforma siloz	1(buc)	Reabilitare(existent)
5. Fanare	2(buc)	Reabilitare (existente)
6. Magazie cereale	1(buc)	Reabilitare(existent)
7. Post transformare	1(buc)	Reabilitare(existent)
8. Cuva vitanjabila(fosa septica)	2(buc)	Obiective noi de investiții
9. Platforma gunoi	1(buc)	Obiectiv nou de investiții
10. Rezervor apa	1(buc)	Reabilitare(existent)
11. Filtru dezinfectie	1(buc)	Obiectiv nou de investiție
12. Rețele exterioare	3(buc)	Obiective noi de investiții

Valoarea totală a investiției 1.675.400 euro, din care:

Construcții montaj(C + M) 644.718 euro.

Valoarea lucrărilor de construcții cu dotările aferente supuse asistenței dirigintiei de șantier = 856.820 euro.

Durata de realizare a investiției (conform Studiului de fezabilitate) 14 luni.



UNIUNEA
EUROPEANĂ

Common borders. Common solutions.



România-Ucraina-Republica Moldova
PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERĂ



APPLICANT
Universitatea de Științe Agricole
și Medicină Veterinară
"Ion Ionescu de la Brad"
Iași, ROMÂNIA

Granițe comune. Soluții comune.



PARTENER
Asociația Generală
a Crescătorilor
de Taurine,
Iași, ROMÂNIA

Спільні кордони. Спільні рішення.



PARTENER
Universitatea
Agrară de Stat
Chișinău,
REPUBLICA MOLDOVA



PARTENER
Universitatea
Agricolă de Stat
Odessa,
UCRAINA

Domenii/subdomenii de autorizare a dirigintilor de santier

Nr. crt.	Domenii/subdomenii de autorizare a dirigintilor de santier	Categoria de importanta a cladirilor	Codul domeniului pe stampila
1	Consolidari constructii		1 cc
2	Constructii civile, industriale si agricole	D	2.1
3	Lucrari tehnico-edilitare de alimentari cu apa si de canalizare		6.1
4	Instalatii aferente constructiilor – instalatii electrice	D	8.1
5	Instalatii aferente constructiilor – instalatii sanitare, termoventilatii	D	8.2
6	Instalatii aferente constructiilor – instalatii gaze naturale	D	8.3
7	Rețele electrice		9.1
8	Rețele termice si sanitare		9.2
9	Rețele de gaze		9.4

RESPONSABILITATI DIRIGINTE SANTIER

Conform Ordinului 1496/2011 a Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului

SCOP SI NECESITATE

Dirigintele de specialitate, ca reprezentant al investitorului, este unul din factorii importanti care contribuie la realizarea lucrurilor de constructii cu respectarea cerintelor de calitate si incadrarea in termenele si valorile stabilite in contractul de executie.

Desi existenta functiei de diriginte de santier are traditie la noi in tara, pentru mentinerea unui nivel minim profesional al acestora, MLPAT a instituit autorizarea acestora de catre ISCLPUAT.

Interesul investitorilor este ca sa foloseasca diriginti de specialitate atestati si cu pregatire profesionala ridicata ca garantie pentru protejarea intereselor lui referitoare la investitie.

POZITIA SI RELATIILE FUNCTIONALE

Dirigintele de specialitate il reprezinta pe investitor in relatiile acestuia cu toti factorii implicati (proiectanti, antreprenori, furnizori, prestatori de servicii) in realizarea unei constructii.

El poate activa in cadrul unei societati de consultanta sau ca persoana fizica independenta angajata prin contract de catre investitor.

Atributiile care ii revin acestuia fata de investitor rezulta din contractul (de consultanta) incheiat intre cele doua parti prin clauzele cuprinse in acesta.

Dirigintele de specialitate raspunde fata de organele abilitate ale statului, pentru executia conforma cu proiectul si cu reglementarile tehnice in vigoare.

In relatie cu producatorii, antreprenorii si furnizorii actioneaza impartial, obiectiv, de pe o pozitie de independenta.

PRINCIPII GENERALE DE COMPORTARE ETICA SI PROFESIONALA

Activitatea dirigintelui de santier este condusa de cateva principii generale:

- Independenta - ca persoana fizica sau juridica - atat fata de investitor cat si fata de antreprenori, furnizori si proiectanti. Aceasta independenta defineste compatibilitatea persoanelor fizice si juridice cu prevederile legii concurentei si a legii privind combaterea concurentei neloiale. Trebuie ca dirigintele sa nu accepte nici un fel

Finanțat de:



UNIUNEA
EUROPEANĂ

Common borders. Common solutions.



România-Ucraina-Republica Moldova
PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERĂ

Beneficiari:



APPLICANT
Universitatea de Științe Agricole
și Medicină Veterinară
„Ion Ionescu de la Brad”
Iași, ROMÂNIA

Граніте comune. Soluții comune.



PARTENER
Asociația Generală
a Crescătorilor
de Taurine,
Iași, ROMÂNIA

Спільні кордони. Спільні рішення.



PARTENER
Universitatea
Agrară de Stat
Chișinău,
REPUBLICA MOLDOVA



PARTENER
Universitatea
Agricolă de Stat
Odessa,
UCRAINA

de favor care sa-l deturneze de la luarea unei hotarari corecte, si care sa nu serveasca intereselor investitorului. De asemenea, nu trebuie sa fie implicat in activitati care sa se suprapuna cu cea de diriginte ca persoana independenta;

- Profesionalism - trebuie sa aiba pregatirea profesionala confirmata prin studii de specialitate si prin practica care sa dea incredere in desfasurarea activitatii cat si autorizatie MLPAT;
- Fidelitate - fata de cerintele investitiei din punct de vedere al calitatii, costului si duratei de executie. Fidelitatea se exprima prin angajamentul sau de a actiona in numele si pentru apararea intereselor investitiei;
- Respectarea legalitatii - a legilor, regulamentelor, instructiunilor si normelor tehnice in vigoare;
- Pastrarea demnitatii si reputatiei profesiei de diriginte de specialitate, indiferent de conjunctura situatiilor sau a presiunilor la care acesta poate fi expus;
- Neacceptarea de contracte pentru care nu are calificarea si competenta necesara;
- Practicarea activitatii de dirigenție numai pe baza de contract;
- Actualizarea continua a cunostintelor profesionale in concordanta cu progresul tehnologic si legislativ

RESPONSABILITATILE DIRIGINTILOR

Dirigintele de specialitate raspunde fata de cei pe care ii reprezinta pentru asigurarea verificarii realizarii corecte a executiei lucrarilor de constructii. Dirigintii de specialitate isi exercita atributiile in perioadele de:

- Pregatire a executarii lucrarilor;
- Executare a lucrarilor care include si avizarea documentelor de plata in baza situatiilor de lucrari emise de executant si lucrarilor real executate si care sa corespunda standardelor de calitate;
- Receptie a lucrarilor;
- Dupa receptia la terminarea lucrarilor, pana la receptia finala.

Responsabilitatile dirigitilor in perioada de pregatire a executarii lucrarilor

Responsabilitatile dirigitelui in perioada de pregatire a executarii lucrarilor sunt:

1. Verifica existenta autorizatiei de construire, precum si indeplinirea conditiilor legale prevazute de aceasta (Legea 50/1991 si actualizata in 1997). Investitorul are obligatia sa obtina acordurile si avizele necesare si autorizatia de construire (Legea nr. 10/1995 art. 21.b).
2. Verifica corespondenta dintre prevederile autorizatiei si cele ale proiectului. Proiectul pentru executarea constructiei contine, pe langa proiectul pentru autorizatia de construire (PAC) care se inainteaza organelor autoritatii locale pentru obtinerea autorizatiei de construire, si documentatia la fazele PT si DDE.
3. Studiaza proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile si procedurile prevazute pentru realizarea constructiilor.
4. Verifica existenta tuturor pieselor scrise si desenate si corelarea acestora.
5. Controleaza respectarea prevederilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori atestati pentru cerintele stabilite prin Legea 10/1995.
6. Verifica existenta in proiect a prevederilor fazelor determinante si a programului de control al proiectantului.
7. Participa la elaborarea contractelor si raspunde de introducerea in acestea a prevederilor referitoare la calitate.

In contract se vor inscrie clauzele referitoare la nivelul de calitate al constructiei, corespunzator categoriei de importanta, precum si garantiile materiale si alte prevederi care sa conduca la realizarea acestor clauze. In contractul de antrepriza nu se pot inscrie niveluri si cerinte de calitate inferioare celor prevazute de reglementarile in vigoare.

8. Preda executantului amplasamentul liber de orice sarcina si bornele de reper precizate de proiectant. La predarea - preluarea amplasamentului participa reprezentanti ai investitorului, proiectantului, executantului si, in situatii speciale, E.ON, APAVITAL(RAJAC), ROMTELECOM si alti furnizori de utilitati. Convocarea este facuta de dirigitelul de santier.

Se incheie procesul - verbal de predare a amplasamentului si se semneaza de toti cei convocati.

9. Participa impreuna cu proiectantul si executantul la trasarea generala a constructiei. Asista la trasarea si materializarea principalelor borne de referinta, a cailor de acces si a limitelor terenului pus la dispozitia antreprenorului si la materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului. Dispune marcarea si

Finanțat de:



UNIUNEA
EUROPEANĂ

Common borders. Common solutions.



România-Ucraina-Republica Moldova
PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERĂ

Beneficiari:



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE
ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ
„Ion Ionescu de la Brad”
Iași, ROMÂNIA

Granițe comune. Soluții comune.



ASOCIAȚIA GENERALĂ
a Crescătorilor
de Taurine,
Iași, ROMÂNIA

Спільні кордони. Спільні рішення.



UNIVERSITATEA
Agrară de Stat
Chișinău,
REPUBLICA MOLDOVA



UNIVERSITATEA
Agricolă de Stat
Odessa,
UCRAINA

protejarea bornelor de reper ale construcției.

Responsabilitățile dirigintilor în perioada de executare a lucrărilor

Responsabilitățile dirigintului în perioada de executare a lucrărilor sunt:

1. Urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini și a reglementărilor tehnice în vigoare.
2. Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare.
3. Interzice utilizarea de lucrători neautorizați pentru lucrările la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens.

Pentru meseriile de instalator (gaze, electrice, apă - canal), sudori, macaragii, legători de sarcină se folosesc muncitori autorizați.

4. Efectuează verificările prevăzute în normele tehnice și semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor.

Dirigintele verifică:

- Procesele verbale de recepție calitativă a materialelor;
 - Certificatele de calitate ale materialelor;
 - Declarațiile de conformitate a calitatii materialelor;
 - Rapoartele de neconformitate;
 - Participa la recepția calitativă a lucrărilor pe categorii de lucrări și semnează procesele verbale de recepție calitativă împreună cu constructorul.
5. Participa la verificarea în fazele determinante și la întocmirea proceselor - verbale de lucrări ascunse.
 6. Verifică respectarea legislației cu privire la materialele utilizate (existența documentelor de atestare a calitatii, corespondența calitatii acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contracte, din proiecte).
 7. Interzice utilizarea de materiale, semifabricate și prefabricate necorespunzătoare sau fără certificate de calitate, fără arment tehnic pentru materialele netraditionale sau din import sau fără declarație de conformitate a calitatii.
 8. Interzice utilizarea de tehnologii noi, fără acord tehnic.
 9. Urmărește executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admitând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ.
 10. Cere executantului, după caz, sistarea execuției, demolarea lucrărilor executate necorespunzător și refacerea lor numai în baza soluțiilor elaborate de verificatorul de proiecte atestat MLPAT.
 11. Transmite proiectantului pentru soluționare sesizările proprii, ale organelor abilitate precum și ale altor participanți la realizarea construcției privind neconformitățile și neconcordanțele aparute pe parcursul execuției.
 12. Verifică respectarea cerințelor stabilite de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții care schimbă condițiile tehnice inițiale. Avizează dispozițiile de șantier emise de proiectant. Urmărește respectarea întocmai de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate.
 13. Efectuează, în numele investitorului, activitatea de verificare valorică și decontare a lucrărilor executate
 14. Urmărește respectarea programului de asigurare a calitatii la executant.
 15. Preia documentele de la executant și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale.
 16. Urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare și predă terenul detinatorului acestuia.

Avizarea documentelor de plată în baza situațiilor de lucrări emise de executant și lucrărilor real executate și care să corespundă standardelor de calitate

1. Dirigintele de șantier verifică situațiile pentru plată intermediară și o situație pentru plată finală, apreciind care din sumele solicitate de executant sunt corespunzătoare, respectiv: reflectă lucrări real executate care să respecte caracteristicile tehnice și de calitate.
2. Analizează documentele primite, aferente situațiilor de plată, în maximum 5 zile lucrătoare și prezintă opinia sa Autorității Contractante (dacă este favorabilă, va semna toate documentele și va propune plată, dacă are obiecțiuni va întocmi o notă de obiecțiuni ce va fi înaintată constructorului prin intermediul investitorului).

Finanțat de:



UNIUNEA
EUROPEANĂ

Common borders. Common solutions.



România-Ucraina-Republica Moldova
PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERĂ

Beneficiari:



APLICANT
Universitatea de Științe Agricole
și Medicină Veterinară
"Ion Ionescu de la Brad"
Iași, ROMÂNIA

Granițe comune. Soluții comune.



PARTENER
Asociația Generală
a Crescătorilor
de Taurine,
Iași, ROMÂNIA

Спільні кордони. Спільні рішення.



PARTENER
Universitatea
Agrară de Stat
Chișinău,
REPUBLICA MOLDOVA



PARTENER
Universitatea
Agricolă de Stat
Odessa,
UCRAINA

Raspunderile dirigintilor la receptia lucrarilor

Comisia de receptie se constituie si isi desfasoara activitatea conform H.G. 273/1994.

Raspunderile dirigintelui la receptia lucrarilor sunt:

1. Participa la receptia lucrarilor, asigura secretariatul receptiei si intocmeste actele de receptie; pune la dispozitia membrilor comisiei de receptie documentele doveditoare ale activitatii de urmarire si asigurare a calitatii pe timpul derularii executiei lucrarilor, documentatiile tehnice elaborate de proiectant puse la dispozitia constructorului, alte documente si documentatii elaborate conform legislatiei in vigoare.
2. Urmareste rezolvarea problemelor constatate sau recomandate de comisia de receptie; urmareste intocmirea documentelor de aducere la indeplinire a masurilor impuse de comisia de receptie
3. Preda investitorului/utilizatorului actele de receptie, documentatia tehnica si economica a constructiei impreuna cu cartea tehnica a constructiei.

Raspunderile dirigintilor de specialitate in perioada dintre receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala

Dupa receptia la terminarea lucrarilor, dirigintele de specialitate urmareste rezolvarea remedierilor cuprinse in anexa procesului - verbal de receptie la terminarea lucrarilor, in cel mult 90 zile de la acceptarea acesteia. Daca executantul nu isi respecta obligatiile contractuale, dirigintele are obligatia de a-l soma pentru a se inscrie in clauzele contractuale.

Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la deficientele care au aparut in perioada de garantie si pe care executantul trebuie sa le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant.

Dupa receptia finala, dirigintele de santier preda Cartea tehnica a constructiei detinatorului legal.

Manager proiect

Conf. univ. dr. Vasile Maciuc

Responsabil achizitii proiect

Ing. Romeu Lupu