

Nr. 12871 / 25.08.2023

Președinte Asociația ALUMNI,
Prof.univ.dr. Vasile STOLERU



RAPORT

Concursul de idei si concept

CONCURS DE IDEI ȘI CONCEPT: RECONSTRUIRE CLĂDIRE PAVILION 14 LABORATOR BIOTEHNOLOGII CU SCHIMBAREA FUNCȚIUNII ÎN CLĂDIRE MUZEU AL U.S.V. IAȘI

Comisia tehnică numită prin Decizia nr. 12692 din 17.08.2023 compusă din:

Ing. Marcel HRIȚAC - Președinte tehnic;
Ing. Alexandru RADU - membru;
Adm.patrim. Mia Andreea MERTICARIU - membru .

Juriul concursului:

Comisia juriului numită prin Decizia nr. 12692 din data 17.08.2023 compusă din:

Prof. univ.dr. Eugen ULEA - președinte
Prof. univ.dr. Vasile STOLERU - membru
Arh. Alin-Enver HOBLEA - membru
Arh. Mihai – Corneliu DRIȘCU - membru
Arh. Mihai CODREANU - membru supleant

Premiile acordate sunt:

Premiul I: 20.000 lei **sau dar nu obligatoriu** (valoarea contractului de proiectare, în limita a maxim 3% din valoarea devizului estimativ general al proiectului câștigător)

Premiul II: 5.000 lei

Diploma de participare pentru toți concurenții înscrși în competiție și care nu s-au retras ulterior înscrierii.

Sumele reprezentând premiile I și II includ TVA, iar pentru plata acestora Beneficiarul (câștigătorul premiului) va factura întreaga suma prevăzută ca premiu.

Primirea coletelor/ proiectelor

În cadrul concursului, au fost depuse două proiecte, ambele în termenul limită stabilit prin anunțul de concurs, 18.08.2023 13.00, astfel:

Nr. înregistrare	Data și ora primirii	Număr de concurs	Simbol alfanumeric plic secretizat
12639	16.08.2023, ora 10.50	11	C513S4
12701	18.08.2023, ORA 10,25	21	AMIBAS

În urma verificării îndeplinirii condițiilor de participare și a cerințelor minime asociate și a răspunsurilor la solicitările de clarificări, următorii ofertanți au îndeplinit condițiile de participare:

Nr. crt.	Denumire ofertant	ADMIS / RESPINS și motivele care au stat la baza deciziei
1.	C513S4	ADMIS - îndeplinește condițiile de participare și cerințele minime asociate
2.	AMIBAS	ADMIS - îndeplinește condițiile de participare și cerințele minime asociate

CRITERII DE ADJUDECARE

Concurent indicativ

nr. crt.	Criteriu	Indicatori	Punctaj 0-5 (minim- maxim)	Observații
1.	Caracterizare generală	Originalitate		
		Fezabilitate		
		Sustenabilitate		
		Funcțional		
2		Utilizarea maximă a indicatorilor urbanistici		
		Conceptul arhitectural intern		
		Respectarea situației existente a terenului și încadrarea în specificul zonei		
3	Soluții inovative privind randamentul energetic și protejarea mediului	Materiale folosite		
		Sisteme de energie cogenerată		
		Soluții de sustenabilitate a costurilor de mentenanță		
4	Experiență profesională	Arhitect		
		fără experiență 0,5 p		
		1-5 ani 2 p		
		5-10 ani 3 p		
		peste 10 ani 5 p		

PUNCTAJ MAXIM 55

GRILA DE PUNCTAJ STABILITĂ DE MEMBRII JURIULUI.

Clasament punctaj: Locul I: 55-45 puncte

Locul II: 44 – 30 puncte

Locul III: 29-20 puncte

Mențiuni: sub 19 puncte

Toți membrii juriului au fost prezenți la comisia de jurizare. Alături de juriu au fost prezenți președintele comisiei tehnice și membrul secretariatului concursului .

În concurs s-au prezentat 2 proiecte, iar Secretariatul concursului a concluzionat faptul că toate respectă prevederile cuprinse în "Regulamentul Concursului", fiind prezentat juriului proces verbal de primire proiecte și analiză preliminară a acestora din data de 21.08.2023, fără dosarul secretizat.

Nr. crt	Număr de concurs	Simbol alfanumeric plic secretizat	Punctaj total
1	11	C513S4	30
2	21	AMIBAS	22

În urma aplicării algoritmului de calcul/formulei pentru stabilirea clasamentului din documentația de concurs, clasamentul proiectelor este următorul:

Nr. crt	Număr de concurs	Simbol alfanumeric plic secretizat	Punctaj total	Clasament conform punctaj
1	11	C513S4	30	II
2	21	AMIBAS	22	III

Parcurgând la desecretizarea plicului secretizat aferent fiecărui proiect, Secretariatul concursului stabilește autorii proiectelor după cum urmează.


Nr. crt	Număr de concurs	Simbol alfanumeric plic secretizat	Punctaj total	Autor
1	11	C513S4	30	Arh. George SAVA
2	21	AMIBAS	22	SC AIARHITECTURA SRL – Arh. Ignat Andrei Colaboratori- SC ATELIER STRUCTURA SRL – ing. Bobu Andrei

CONCLUZII FINALE ȘI RECOMANDĂRI

Autor	Punctaj	Poziție clasament	Premii	Aprecierile juriului
Arh. George SAVA	30	II	5.000,00 lei	Rezolvare urbanistic-architecturală coerentă; Tratare echilibrată a volumului (materiale, volum); Parcurs muzeal corect; Rotația deficitară interior/exterior în fațadele principale; Relații deficitare între spațiile funcționale și soluția structural inadecvată.
SC AIARHITECTURA SRL – Arh. Ignat Andrei Colaboratori- SC ATELIER STRUCTURA SRL – ing. Bobu Andrei	22	III	Diplomă de participare	Tratare uniformă a volumului; Rotație deficitară interior/exterior în fațadele principale; Rezolvare conflictuală între alveole funcționale și structură;

Drept pentru care, s-a încheiat prezentul raport - într-un singur exemplar original, astăzi 25.08.2023, pentru a fi inclus în dosarul concursului.

Prof. univ.dr. Eugen ULEA.....
Președinte juriu de concurs

Marcel HRIȚAC
Președinte comisie tehnică

Mia Andreea MERTICARIU.....
Secretariat concurs