



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 124952-C26 Iasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1	124952-C26	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:664 mp; Pavilion 14 Laborator Biotehnologii, D+P+1+M, edificata in 1935, Sc=166.00mp, Scd=664.00mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5889 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. act dezmembrare nr 221, din 21/01/2010 emis de BNP BADARAU STELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 124952 a imobilului cu numarul cadastral 124952/Iasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1656/1 (identificator electronic 124554) in scris in cartea funciara 78994 (identificator electronic 124554);	A1
Hotarare nr. guvernului nr.2066, din 24/11/2004;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 3) UNIVERSITATEA PENTRU STIINTELE VIETII "ION IONESCU DE LA BRAD" DIN IASI, CIF:4541840	A1
Act Administrativ nr. cerere, din 25/01/2010;		
B3	rectificare conversie in sensul ca nr cadastral din CF hartie este 16561 si nu 1656/1 cum din eroare a fost in scris	A1
40412 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 964, din 29/03/2017 emis de NP STELA BADARAU; Act Administrativ nr. adresa 3183, din 22/03/2017 emis de Politia Iasi- Serviciul Control Urbanism;		
B5	se noteaza radierea constructiei C17	A1
73008 / 23/05/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de inscriere, avand ca obiect indreptare eroare materiala, inregistrata sub nr. 73008, din 23/05/2017 emis de UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA "ION IONESCU DE LA BRAD" IASI, prin mandatar FRUNZA DANIELA GINA;		
B6	notare indreptare eroare materiala din CF 124952/UAT Iasi, in sensul inscrierii dreptului de administrare in favoarea UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA "ION IONESCU DE LA BRAD" IASI, in partea B a cartii funciare, IN SERIA RANGULUI CONFORM INCHEIERE DIN DOSAR NR. 31564/28.05.2009, concomitent cu radierea dreptului de administrare in scris in partea C.	A1
132743 / 06/09/2017		
Registrul Cadastral Al Proprietarilor nr. 118808, din 10/08/2017 emis de OCPI IASI;		
B7	se noteaza actualizarea datelor cadastrale (descriere constructii)	A1
47921 / 26/03/2019		
Act Administrativ nr. adresa nr 107275, din 08/11/2018 emis de SERVICIUL GIS CADASTRU;		
B10	respingere ds -conform inscrierilor din CF constructiile sunt in admnistrarea UNIVERSITATII DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA "ION IONESCU DE LA BRAD" si in proprietatea STATULUI ROMAN domeniul public . Pentru a trece in proprietatea si nu in admnistrarea Universitatii , pentru constructiile mentionate trebuie atasate acte de proprietate	A1
61476 / 15/04/2019		
Act Administrativ nr. ADRESA 9467, din 14/09/2017 emis de SERV CONTROL URBANISM (LEGALIZAT); Act Administrativ nr. adresa nr 107275, din 08/11/2018 emis de SERVICIUL GIS CADASTRU(LEGALIZAT);		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	respingere ds -	A1
119449 / 16/07/2019		
Act Administrativ nr. HCL NR 234, din 05/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL IASI; Act Administrativ nr. HCL NR 266, din 28/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL IASI;		
B12	se noteaza Hcl nr 234/05.06.2019 eliberata de CI al Municipiului Iasi si Hcl 266/28.06.2019 (privin indreptarea eroare materiala a Hcl 234/2019) , hotarare prin care se aproba Planul Urbanistic Zona Iasi intocmit in vederea construirii de spatii pentru procesul didactic de la disciplinele de echitatie si tehnologia cresterii cabalinelor -amenajare baza hipica ,construire adapost animale , amenajare teren anternament ,construire manej acoperit si amenajare tribune pe teren proprietate si teren concesionat	A1
115647 / 05/08/2020		
Certificat Grefa nr. in ds nr.10456/245/2020, din 18/09/2020 emis de JUDECATORIA IASI;		
B18	se noteaza litigiul avand ca obiect <constituire drept de servitute>, actiune promovata de NEGRU ROBERT DANIEL, CIOBANU OVIDIU MIHAI, GHODSI MAHBOOB ALAM MOHAMMAD, prin avocat Tun Claudia	A1
209714 / 30/12/2020		
Ordonanta nr. DISPOZITIA CONS MINISTRI 585, din 15/06/1965 emis de REP POP ROMANA; Act Normativ nr. HOTARAREA 1705/2006, din 01/07/2015 emis de GUV ROMANIEI; Act Normativ nr. HOTARAREA 2056, din 24/11/2004 emis de GUV ROMANIEI; Act Normativ nr. HOTARAREA 2538, din 14/12/1954 emis de REP POP ROMANA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DECLARATIE RECTOR 23256, din 29/12/2020 emis de UASMV ION IONESCU DE LA BRAD IASI; Act Administrativ nr. ADRESA 107275, din 08/11/2018 emis de MUN IASI;		
B21	indreptare eroare materiala a prezentei carti funciare in sensul mentionarii faptului ca:in baza actelor anexate la dosar se va inscrie dreptul de proprietate in favoarea: UNIVERSITATII DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA ION IONESCU DE LA BRAD DIN IASI	A1
14922 / 27/01/2022		
Act Normativ nr. HG 540, din 13/05/2021 emis de GUV ROMANIEI;		
B22	respingere ds -lipsa tarif si cod in vederea notarii schimbarii denu irii	A1
21997 / 07/02/2022		
Act Administrativ nr. HG 540, din 13/05/2021 emis de GUV ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXE, din 07/02/2022 emis de Frunza Daniela Gina; Act Administrativ nr. CIF, din 23/08/1993 emis de ANAF; Registrul Cadastral Al Proprietarilor nr. INCHEIERE 10761, din 20/01/2022 emis de OCPI IASI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DELEGATIE, din 07/02/2022 emis de UNIVERSITATEA PENTRU STIINTELE VIETII ION IONESCU DE LA BRAD DIN IASI;		
B23	se noteaza schimbarea denumirii din UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA ION IONESCU DE LA BRAD DIN IASI in UNIVERSITATEA PENTRU STIINTELE VIETII ION IOINESCU DE LA BRAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1	124952-C26	construcții administrative și social culturale	166	Cu acte în CF propriu	S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:664 mp; Pavilion 14 Laborator Biotehnologii, D+P+1+M, edificata in 1935, Sc=166.00mp, Scd=664.00mp

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/11/2022, 11:01